

1.2) Kiegészítés az 1. napirendi ponthoz – Az elmúlt 4 év áttekintése

Előadó: Markos Anikó elnök

Az elmúlt 4 év során a koronavírus járvány miatti korlátozó intézkedések betartása mellett is biztosítani tudtuk kamarai munkánk feladatait, melyek 3 pilléren nyugszanak:

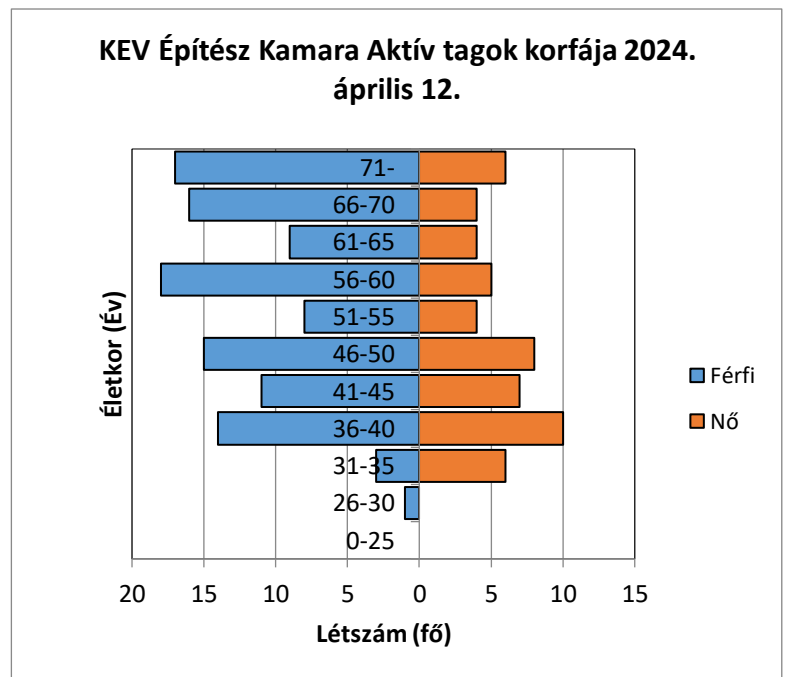
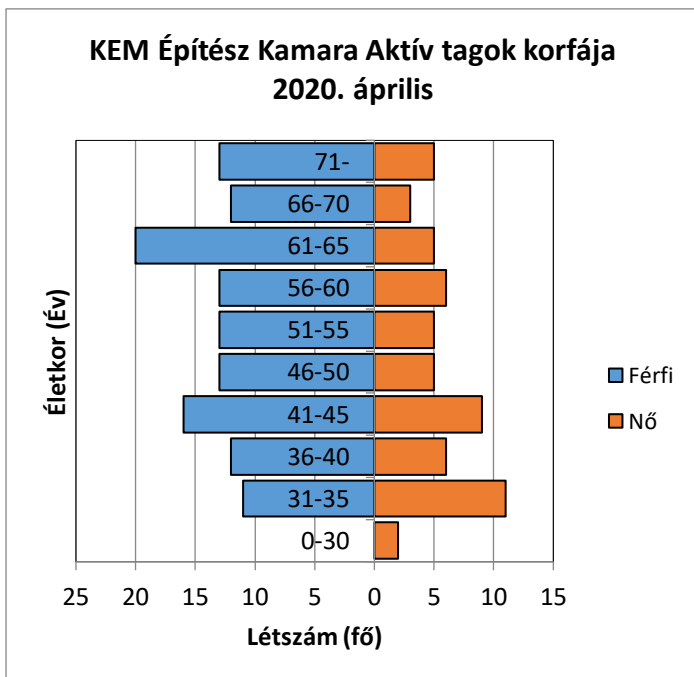
1. Szolgáltató Kamara – A tagok szakmai munkáját és továbbképzését támogató tevékenységek.
2. A jogszabályban előírt közigazgatási feladatok teljeskörű ellátása.
3. Az építész szakma, a tervező kollegák megbecsülésének, szakmai presztízsének növelése, építészeti tudatformálás – Szakmai kiállítások, médiamegjelenések.

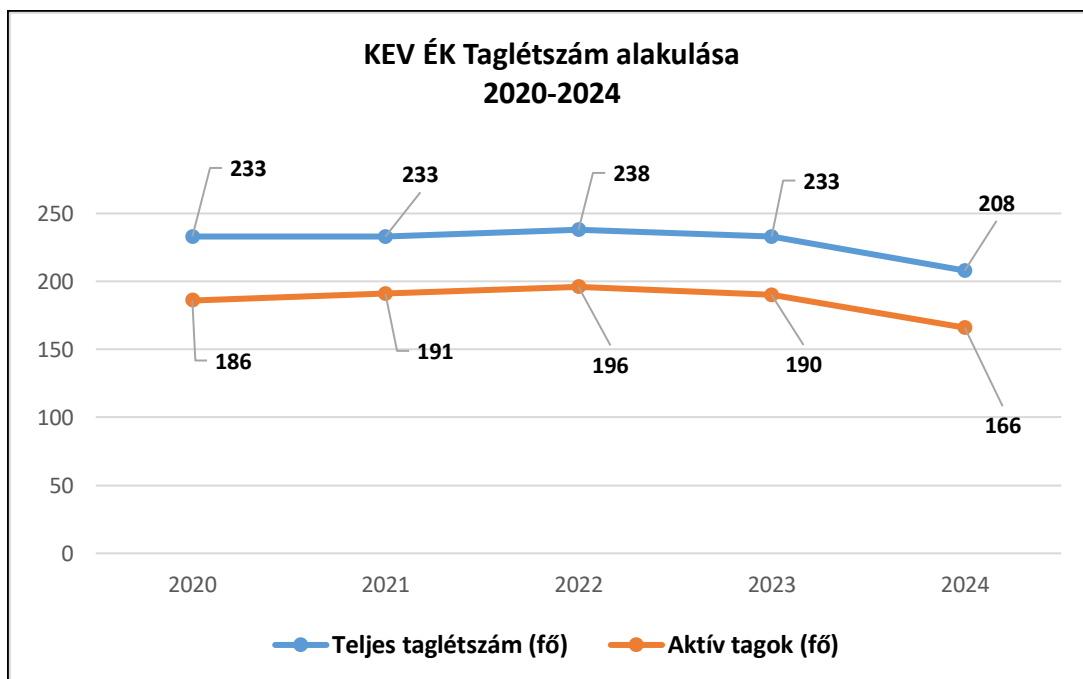
Mindezekhez a takarékos gazdálkodás, kiemelkedő szakmai munkánk eredményeképp folyamatosan elnyert Magyar Építész Kamara pályázati támogatása, állami támogatás és a felhalmozott tartalékunk adott stabil alapot.

Összefoglaló az elmúlt 4 évről számokban:

Az elmúlt négy évben több fiatal építész tervezővel bővült a tagságunk. Ám annak ellenére, hogy 2020-2022-ben a **taglétszám** enyhe növekedésnek indult, a 2023 év őszen megkezdődött állandó lakhely szerinti ellenőrzés-átjegyzés negatívan érintette kamaránkat, ezért a taglétszámunk összességében csökkent.

	2020	2021	2022	2023	2024.04.12.
Aktív tagok (fő)	186	191	196	190	166
Szünetelő tagok (fő)	47	42	42	43	42
Teljes taglétszám (fő)	233	233	238	233	208





A **Tagfelvételi és Minősítő Szakértői Testület és a Titkárság** elmúlt 4 évi munkáját a következő összesített adatok mutatják:

2020-2023 között a Testület 24 db tagfelvételi,
27 db tervezői,
7 db felelős műszaki vezetői, és
29 db építési műszaki ellenőri
tehát

összesen 87 db új kérelmet bírált el.

A Titkárság összesen 231 db szakmagyakorlási jogosultságot hosszabbított meg.

Tagfelvételi és jogosultsági ügyek (db)					
	2020	2021	2022	2023	Összesen
Tagfelvétel	8	6	5	5	24
Új tervezői engedély	8	7	7	5	27
Új szakértői engedély	0	0	0	0	0
Új FMV engedély	2	1	1	3	7
Új MüE engedély	4	0	22	3	29
Tagsági viszony törlése	2	4	2	3	11
Tagsági viszony szüneteltetése	10	2	7	8	27
Tagsági viszony visszaállítása	4	1	5	4	14
Hatósági bizonyítvány kiállítása (hosszabbítás)	66	75	41	49	231

Testületek:

2020-2023-ig az **Elnökség** összesen 46 alkalommal ülésezett. Az üléseken az elnökség döntött tagfelvételi és jogosultsági ügyekben, teljeskörűen áttekintette a megyei és országos eseményeket, megvitatta az aktuális feladatokat.

A **Felügyelő Bizottság** összesen 7 alkalommal ülésezett.

Az **Etikai-Fegyelmi Bizottsághoz** beérkezett bejelentésekből, összesen 1 panaszbejelentés került I. fokú eljárás lefolytatása céljából befogadásra (2021-ben), 1 esetben pedig átadtuk az ügyet és a MÉK Etikai-fegyelmi Bizottságának elnöke a PMÉK-et jelölte ki az eljárás lefolytatására (2020.)

A **továbbképzések** tekintetében igyekeztünk a programok széles palettáját a tagság elé tárni és térítésmentesen és több helyszínen biztosítani, ennek adatait a következő összesítő táblázat tartalmazza:

Továbbképzések 2020-2023					
	2020	2021	2022	2023	Összesen
Szakmai továbbképzés (db)	16	14	14	17	61
Össz. továbbképzési pontérték	17,5	23,5	20	23,5	84,5
Részvevők szakmai továbbképzésen (fő)	275	353	362	374	1364

Kamarai szolgáltatások:

Az elmúlt ciklusban is igyekeztünk minél szélesebb körű szolgáltatásokkal segíteni tagjaink szakmagyakorlását, melyről az alábbi táblázatban összesített adatok tájékoztatnak.

Kamarai szolgáltatások 2020-2023.					
	2020	2021	2022	2023	Összesen
Tájékoztatóanyagok kiküldése jogszabályváltozásról	13	10	5	11	39
Értesítés lejáró engedélyről	67	67	31	59	165
Álláshirdetések továbbítása, feltöltése a honlapra	4	13	4	3	24
Egyéb szakmai tájékoztatók, esemény meghívók, pályázati lehetőségek továbbítása	32	43	29	25	104
NAV Tájékoztatók feltöltése a honlapra	47	24	14	24	109

„Az Év Háza Komárom-Esztergom Megyében” pályázat ez idáig összesen 15 alkalommal hirdettük meg. A pályázat eredményhirdetése, a pályaművekből rendezett kiállítás évről-évre kiemelkedő eseménye az Építészet Hónapjának.

Örömmel szolgál, hogy az elmúlt 4 évben összesen 59 db beadott pályaműből, 13 db „Év Háza” díjat, 6 db „Év Háza” megosztott díjat, 7 db „Dicséretet” és 1 db „Év Háza” különdíjat ítélhetett oda a 3 főből álló független szakmai zsűri (Bálint Imre DLA, Krizsán András DLA, Czigány Tamás DLA).

Az Év Háza Komárom-Esztergom Megyében kiállítás eseményeit rendszerint jelentős médiaérdeklődés is kíséri. Számos beszámoló jelenik meg az írott és az elektronikus médiumokban, valamint a helyi televízió csatornák is tudósítanak ezekről az alkalmakról.

Építésfelügyeleti ellenőrzések:

2020-2023 között – szintén a Covid járványnak is köszönhetően – az építésfelügyeleti ellenőrzések módszere megváltozott. Elsősorban távoli eléréssel vettünk részt a KEV Kormányhivatal munkatársaival, és a KEV Mérnöki Kamarával közös ellenőrzéseken. 2020-2023 között az ÉTDR rendszeren keresztül hozzáféréssel összesen 25 db egyszerű bejelentéssel épülő épület tervdokumentációját vizsgáltuk meg. 2023. decemberében sor került helyszíni ellenőrzésre is, ez alkalommal 3 db kivitelezés ellenőrzésében vett részt a KEV Építész Kamara.

Az elmúlt ciklusban építésfelügyeleti bírságról nem érkezett értesítés.

Településrendezési eszközök véleményezése:

A települési önkormányzatok megkeresésére településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos dokumentációk véleményezésében aktívan részt veszünk, 2023-tól a hatályos szabályozásnak megfelelően az E-Tér rendszer használatával is.

2020-2023 között összesen 25 db településrendezési, településfejlesztési tervdokumentáció véleményezését végeztük el Tatabánya, Esztergom, Komárom, Nyergesújfalu és Tát városok megkeresésére.

Egyszerű bejelentések:

2020-2023 között összesen 1795 db egyszerű bejelentésről kaptunk értesítést a Hatóságtól. Az értesítéseket minden esetben iktattuk és ellenőriztük az építész tervezők jogosultságának érvényességét – az esetleges eltéréseket jeleztük a Hatóság felé.

Egyszerű bejelentések					
	2020	2021	2022	223	Összesen
KEV Kor. Hiv. Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztály 1. - Esztergom	86	151	155	122	514
KEV Kor. Hiv. Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztály 2. - Komárom	62	112	92	96	362
KEV Kor. Hiv. Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztály 3. - Tata	78	129	68	55	330
KEV Kor. Hiv. Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Kiemelt Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztály - Tatabánya	139	167	187	96	589
Össz:	365	559	502	369	1795

Bevételek és kiadások – költségvetés:

Kamaránk 2015-óta részesül a Miniszterelnökség, majd az Építési és Közlekedési Minisztérium által nyújtott támogatásban a köztestület jogszabályban előírt feladatainak ellátására.

A támogatási összeg 2020-ban 2,5 M Ft, 2021-ben 1 M Ft, 2022-ben 1 M Ft, **2023-ban 2 M Ft** volt.

A támogatást minden évben

- a Kamarai törvény által előírt közfeladatok ellátására,
- a tagság és a nyilvántartott szakmagyakorlók tevékenységét segítő kamarai szolgáltatások nyújtására,
- a szakmagyakorlók részére szervezett, színvonalas és változatos szakmai rendezvényekre,
- az építészeti tudatformálás jegyében az „Év Háza Komárom-Esztergom Vármegyében” pályázat és vándorkiállítás lebonyolítására,
- a KEV Kormányhivatallal közös építésfelügyeleti ellenőrzésekre fordítjuk.

A Magyar Építész Kamara Szakmai programok hozzájárulási alapjából Kamaránk 2022-ben 2.345 e Ft, 2023-ban 1.720 e Ft támogatásban részesült a rendezvény szakmai költségek 80%-ban történő finanszírozására.

Előző évek költségvetési főszámai (E Ft-ban)				
	2020	2021	2022	2023
Összes bevétel	16.875	16.641	18.515	20.455
Összes ráfordítás	16.845	16.610	18.507	20.447
Tárgyévi eredmény	30	31	8	8
Eredménytartalék (előző évi eredményekből összesen)	11.260	11.291	11.299	11.307